

Goran Brozović , Stečajni upravitelj
10090, ZAGREB, Pavlenski put 5,
Mob.091 610 00 24

E-mail: goran.brozovic@gmail.com

Stečajna masa iza BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu Zagreb,
Pavlenski put 5, OIB: 46677292021
Zagreb. 17.09.2020.

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

Na posl. br: St-2795/2019

IZVJEŠĆE

Sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2795/2019-8 od 09 rujna 2020 godine zakazano je ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka za dan 28. rujna 2020 godine.

Stečajni upravitelj očituje se kako slijedi:

Prijedlogom od 11. studenoga 2018. likvidator imovine subjekta BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Zagreb, Slavonskoga 1, OIB: 27084456426, predložio je provođenje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati sukladno čl. 437. Stečajnog zakona.

Trgovački sud u Zagrebu brisao subjekt (pod nazivom BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Zagreb, Slavonskoga 1, OIB: 27084456426) dana 27.07.2012 rješenjem Tt-11/18582-1.

Tijekom postupka likvidacije nad imovinom dužnika, likvidator je utvrdio da imovina društva nije dovoljna da se podmire sve tražbine vjerovnika, pa je iz tog razloga obustavio likvidaciju i predložio provođenje stečajnog postupka.

Rješenjem suda broj St-2795/2019-2 od 28. veljače 2020. određen je upis stečajne mase iza dužnika BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu, Zagreb, Slavonskoga 1, OIB: 27084456426.

Dodijeljen je novi OIB: 46677292021, potvrda o osobnom identifikacijskom broju od 25.06. 2020. godine.

Stečajna masa iza Stečajna masa iza BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu Zagreb, Pavlenski put 5, OIB: 46677292021, upisana je u sudski registar, registarski uložak s MBS 081316098, rješenje Tt-20/13947-2 od 24. lipnja 2020. godine.

Utvrđeno je postojanje imovine koja se sastoji od:

nekretninu upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk. ul. 6756, poduložak 177, k.o. Vrapče Novo, sagrađenu na zk.č.br. 5658/1 u naravi poslovna zgrada i zgrada u Prečkom i dvorište površine 1.314 čhv ili 4.726 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to:

-467/8670 dijela nekretnine upisane u AI (jedan) označene kao 177 etaža povezano s vlasništvom lokala br.183 u etaži III(trećeg) kata, korisne površine 467,32m², sve s pripadajućim suvlasničkim dijelom zemljišta i zajedničkih dijelova.

Na predmetnoj nekretnini upisano je više založnih prava a procijenjena vrijenost predmetne nekretnine u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem: Ovr-3677/17 iznosi 2.266.000,00 kn.

Mišljenje

Budući da dužnik dulje vrijeme ne obavlja djelatnost, a nema sredstva ni resurse za poslovanje, nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika.

Zaključak:

Predlažem otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza Stečajna masa iza BANAL d.o.o. za graditeljstvo i trgovinu Zagreb,Pavlenski put 5, OIB: 46677292021:

- 1.) Postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zbog njegove prezaduženosti sukladno odredbi članka 7. Stečajnog zakona

Prema dostupnim podacima postoji imovina i to nekretnina upisana u: Zk.ul.br. 6756, k.o. VRAPČE NOVO , kč.br. 5658/1, 177. Suvlasnički dio: 467/8670 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-177),lokal br.183 u etaži III. (trećeg) kata, korisne površine 467,32 čm čija procijenjena vrijednost u ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem: Ovr-3677/17 iznosi 2.266.000,00 kn, dok su upisana razlučna prava na predmetnoj nekretnini 11.852.082,34 kn i 400.000,00€

Stečajna masa iza BANAL d.o.o.

Stečajni upravitelj

Goran Brozović